

科 目	合 計		新北市醫療作業基金		新北市市有財產開發基金		新北市政府國民住宅管理維護基金	
	金額	%	金額	%	金額	%	金額	%
業務收入	9,054,381,800	100.00	1,898,293,269	100.00	19,061,734	100.00	0	0.00
租金及權利金收入	1,319,630,401	14.57	0	0.00	19,061,734	100.00	0	0.00
土地租金收入	7,816,856	0.09	0	0.00	7,816,856	41.01	0	0.00
其他建築物租金收入	10,767,976	0.12	0	0.00	10,767,976	56.49	0	0.00
權利金收入	589,711,891	6.51	0	0.00	0	0.00	0	0.00
其他租金收入	711,333,678	7.86	0	0.00	476,902	2.50	0	0.00
投融資業務收入	1,692,416,042	18.69	0	0.00	0	0.00	0	0.00
不動產投資收入	1,598,469,095	17.65	0	0.00	0	0.00	0	0.00
其他投融資業務收入	93,946,947	1.04	0	0.00	0	0.00	0	0.00
醫療收入	1,344,216,647	14.85	1,344,216,647	70.81	0	0.00	0	0.00
門診醫療收入	1,079,592,626	11.92	1,079,592,626	56.87	0	0.00	0	0.00
住院醫療收入	394,067,020	4.35	394,067,020	20.76	0	0.00	0	0.00
衛生保健收入	64,550,043	0.71	64,550,043	3.40	0	0.00	0	0.00
其他醫療收入	3,041,565	0.03	3,041,565	0.16	0	0.00	0	0.00
醫療折讓(-)	196,768,851	2.17	196,768,851	10.37	0	0.00	0	0.00
醫療優待免費(-)	265,756	0.00	265,756	0.01	0	0.00	0	0.00
徵收收入	236,794,159	2.62	0	0.00	0	0.00	0	0.00
都市計劃變更回饋代金收入	236,794,159	2.62	0	0.00	0	0.00	0	0.00
其他業務收入	4,461,324,551	49.27	554,076,622	29.19	0	0.00	0	0.00
其他補助收入	4,428,039,393	48.90	553,504,393	29.16	0	0.00	0	0.00
雜項業務收入	33,285,158	0.37	572,229	0.03	0	0.00	0	0.00
業務成本與費用	3,286,636,543	36.30	1,884,912,937	99.30	6,493,911	34.07	50,839	0.00
醫療成本	1,264,510,510	13.97	1,264,510,510	66.61	0	0.00	0	0.00
門診醫療成本	913,069,453	10.08	913,069,453	48.10	0	0.00	0	0.00
住院醫療成本	325,507,242	3.60	325,507,242	17.15	0	0.00	0	0.00
衛生保健成本	25,772,348	0.28	25,772,348	1.36	0	0.00	0	0.00
其他醫療成本	161,467	0.00	161,467	0.01	0	0.00	0	0.00
行銷及業務費用	1,286,094,305	14.20	0	0.00	6,493,911	34.07	0	0.00
業務費用	1,286,094,305	14.20	0	0.00	6,493,911	34.07	0	0.00
管理及總務費用	52,929,050	0.58	52,878,211	2.79	0	0.00	50,839	0.00
管理費用及總務費用	52,929,050	0.58	52,878,211	2.79	0	0.00	50,839	0.00
研究發展及訓練費用	45,545,355	0.50	45,545,355	2.40	0	0.00	0	0.00
研究發展費用	41,254,185	0.46	41,254,185	2.17	0	0.00	0	0.00
訓練費用	4,291,170	0.05	4,291,170	0.23	0	0.00	0	0.00

單位決算

綜計表

101年度

(依基金別分列)

單位：新臺幣元

科 目	新北市都市更新基金		新北市實施平均地權基金		新北市停車場作業基金		新北市軌道建設發展基金	
	金額	%	金額	%	金額	%	金額	%
業務收入	241,519,159	100.00	1,692,416,042	100.00	1,333,281,596	100.00	3,869,810,000	100.00
租金及權利金收入	0	0.00	0	0.00	1,300,568,667	97.55	0	0.00
土地租金收入	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
其他建築物租金收入	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
權利金收入	0	0.00	0	0.00	589,711,891	44.23	0	0.00
其他租金收入	0	0.00	0	0.00	710,856,776	53.32	0	0.00
投融資業務收入	0	0.00	1,692,416,042	100.00	0	0.00	0	0.00
不動產投資收入	0	0.00	1,598,469,095	94.45	0	0.00	0	0.00
其他投融資業務收入	0	0.00	93,946,947	5.55	0	0.00	0	0.00
醫療收入	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
門診醫療收入	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
住院醫療收入	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
衛生保健收入	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
其他醫療收入	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
醫療折讓(-)	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
醫療優待免費(-)	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
徵收收入	236,794,159	98.04	0	0.00	0	0.00	0	0.00
都市計劃變更回饋代金收入	236,794,159	98.04	0	0.00	0	0.00	0	0.00
其他業務收入	4,725,000	1.96	0	0.00	32,712,929	2.45	3,869,810,000	100.00
其他補助收入	4,725,000	1.96	0	0.00	0	0.00	3,869,810,000	100.00
雜項業務收入	0	0.00	0	0.00	32,712,929	2.45	0	0.00
業務成本與費用	271,028,143	112.22	337,250,641	19.93	709,862,072	53.24	77,038,000	1.99
醫療成本	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
門診醫療成本	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
住院醫療成本	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
衛生保健成本	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
其他醫療成本	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
行銷及業務費用	155,449,681	64.36	337,250,641	19.93	709,862,072	53.24	77,038,000	1.99
業務費用	155,449,681	64.36	337,250,641	19.93	709,862,072	53.24	77,038,000	1.99
管理及總務費用	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
管理費用及總務費用	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
研究發展及訓練費用	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
研究發展費用	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
訓練費用	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00

科 目	合計		新北市醫療作業基金		新北市市有財產開發基金		新北市政府國民住宅管理維護基金	
	金額	%	金額	%	金額	%	金額	%
其他業務費用	637,557,323	7.04	521,978,861	27.50	0	0.00	0	0.00
雜項業務費用	637,557,323	7.04	521,978,861	27.50	0	0.00	0	0.00
業務賸餘(短絀-)	5,767,745,257	63.70	13,380,332	0.70	12,567,823	65.93	-50,839	0.00
業務外收入	122,615,403	1.35	37,686,839	1.99	2,463	0.01	1,081,072	0.00
財務收入	13,506,679	0.15	2,907,180	0.15	0	0.00	1,081,072	0.00
利息收入	13,447,800	0.15	2,907,180	0.15	0	0.00	1,081,072	0.00
租賃收入	58,879	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
其他業務外收入	109,108,724	1.21	34,779,659	1.83	2,463	0.01	0	0.00
財產交易賸餘	33,363	0.00	33,363	0.00	0	0.00	0	0.00
資產使用及權利金收入	3,526,012	0.04	3,526,012	0.19	0	0.00	0	0.00
違規罰款收入	46,417,579	0.51	1,138,946	0.06	63	0.00	0	0.00
雜項收入	59,131,770	0.65	30,081,338	1.58	2,400	0.01	0	0.00
業務外費用	35,308,624	0.39	32,922,251	1.73	2,553	0.01	2,055,861	0.00
財務費用	2,553	0.00	0	0.00	2,553	0.01	0	0.00
利息費用	2,553	0.00	0	0.00	2,553	0.01	0	0.00
其他業務外費用	35,306,071	0.39	32,922,251	1.73	0	0.00	2,055,861	0.00
財產交易短絀	23,164	0.00	5,346	0.00	0	0.00	0	0.00
違約及處理費用	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
雜項費用	35,282,907	0.39	32,916,905	1.73	0	0.00	2,055,861	0.00
業務外賸餘(短絀-)	87,306,779	0.96	4,764,588	0.25	-90	0.00	-974,789	0.00
本期賸餘(短絀-)	5,855,052,036	64.67	18,144,920	0.96	12,567,733	65.93	-1,025,628	0.00

單位決算

綜計表

101年度

(依基金別分列)

單位：新臺幣元

科 目	新北市都市更新基金		新北市實施平均地權基金		新北市停車場作業基金		新北市軌道建設發展基金	
	金額	%	金額	%	金額	%	金額	%
其他業務費用	115,578,462	47.85	0	0.00	0	0.00	0	0.00
雜項業務費用	115,578,462	47.85	0	0.00	0	0.00	0	0.00
業務賸餘(短絀-)	-29,508,984	-12.22	1,355,165,401	80.07	623,419,524	46.76	3,792,772,000	98.01
業務外收入	1,552,311	0.64	68,363,394	4.04	13,247,722	0.99	681,602	0.02
財務收入	1,124,727	0.47	8,359,058	0.49	34,642	0.00	0	0.00
利息收入	1,124,727	0.47	8,300,179	0.49	34,642	0.00	0	0.00
租賃收入	0	0.00	58,879	0.00	0	0.00	0	0.00
其他業務外收入	427,584	0.18	60,004,336	3.55	13,213,080	0.99	681,602	0.02
財產交易賸餘	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
資產使用及權利金收入	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
違規罰款收入	427,584	0.18	42,786,192	2.53	1,383,192	0.10	681,602	0.02
雜項收入	0	0.00	17,218,144	1.02	11,829,888	0.89	0	0.00
業務外費用	0	0.00	0	0.00	327,959	0.02	0	0.00
財務費用	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
利息費用	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
其他業務外費用	0	0.00	0	0.00	327,959	0.02	0	0.00
財產交易短絀	0	0.00	0	0.00	17,818	0.00	0	0.00
違約及處理費用	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
雜項費用	0	0.00	0	0.00	310,141	0.02	0	0.00
業務外賸餘(短絀-)	1,552,311	0.64	68,363,394	4.04	12,919,763	0.97	681,602	0.02
本期賸餘(短絀-)	-27,956,673	-11.58	1,423,528,795	84.11	636,339,287	47.73	3,793,453,602	98.03